

Vu pour être annexé à la délibération du 05/03/2020  
approuvant les dispositions du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal.

Fait à Saumur,  
Le Président,

Vu pour être annexé à la délibération  
n°2020/019 DC  
du Conseil Communautaire  
du 05 Mars 2020  
Le Président,  
Jean-Michel MARCHAND

ARRETE LE : 27/06/2019  
APPROUVE LE : 05/03/2020  
MODIFICATION N°1 LE : 09/02/2023



Haute-de-France (Siège social)  
100, rue du Châteauneuf  
59000 Lille  
Tél. 03 20 46 35 00  
Fax 03 20 46 35 01

Seine-Normandie Le rivage  
100, rue du Châteauneuf  
59000 Lille  
Tél. 03 20 46 35 00  
Fax 03 20 46 35 01

Grand Est  
100, rue du Châteauneuf  
59000 Lille  
Tél. 03 20 46 35 00  
Fax 03 20 46 35 01

Val de Loire  
100, rue du Châteauneuf  
59000 Lille  
Tél. 03 20 46 35 00  
Fax 03 20 46 35 01

Seine-Normandie Côte  
100, rue du Châteauneuf  
59000 Lille  
Tél. 03 20 46 35 00  
Fax 03 20 46 35 01



#### Légende

- Limite de zone ou de secteur
- Tronçon de cours d'eau
- Informations surfaciques
  - Mouvements de terrains et cavités
  - Secteur inondable identifié au titre R151-31 du Code de l'Urbanisme
  - Périmètre de Protection de Captage identifié au titre du R.151-34 du Code de l'Urbanisme
  - Secteur soumis au risques de cavités (PPR C00eau) identifié au titre du R.151-31 du Code de l'Urbanisme
- Prescriptions ponctuelles
  - Élément ponctuel (bât) protégé au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
  - Élément ponctuel (arbre) protégé au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme
  - Élément ponctuel (paysager) protégé au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme
  - Site potentiellement pollué identifié au titre de l'article R.151-34 du Code de l'Urbanisme
- Prescriptions linéaires
  - Chemin protégé au titre de l'article L151-38 du Code de l'Urbanisme
  - Chemin à créer au titre de l'article L151-38 du Code de l'Urbanisme
  - Élément linéaire (bât) protégé au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
  - Élément linéaire (haie) à réaliser au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme
  - Élément linéaire commercial identifié au titre de l'article L.151-16 du Code de l'Urbanisme
- Prescriptions surfaciques
  - Enjeux écologiques liés à des milieux humides identifiés au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
  - Secteur protégé en raison de la richesse du sol ou du sous-sol, au sein duquel les constructions et installations nécessaires à la mise en valeur de ces ressources naturelles sont autorisées, conformément à l'article R.151-34 2° du CU
  - Secteur accueillant des troglodytes au titre de l'article R.151-31 du Code de l'Urbanisme
  - Risques identifiés au titre de l'article R151-31 du Code de l'Urbanisme (STECAL souterrains)
  - Espace Boisé Classé à préserver ou à conserver au titre de l'article L113-1 du Code de l'Urbanisme
  - Élément de patrimoine protégé au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme
  - Emplacement réservé au titre de l'article L.151-41 du Code de l'Urbanisme
  - Élément de patrimoine protégé au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
  - Terrain cultivé ou non bâti à protéger en zone urbaine
  - Périmètre soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation au titre de l'article L151-6 du Code de l'Urbanisme
  - Changement de destination au titre de l'article L151-11,2° du Code de l'Urbanisme