

## REUNION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 11 JUIN 2020

### Délibération n° 2020-047- DC

Date d'affichage :

Le 15 juin 2020

Effectif statutaire : 81  
Membres en exercice : 81  
Quorum : 41  
Présents : 65  
Excusé(s) : 12  
Dont représenté(s) : 8  
Absent(s) : 4

Nombre de votants : 73

Secrétaires de séance :

Monsieur Guillaume MARTIN,  
conseiller communautaire de la  
Commune d'Epiéds, et Monsieur  
Noël NERON, conseiller  
communautaire de la Ville de  
Saumur

Le onze juin deux mille vingt à 17 heures 00, les conseillers de la Communauté d'Agglomération se sont réunis au Théâtre Philippe Noiret à Doué-la-Fontaine - 49700 Doué-en-Anjou, sur convocation faite par Monsieur Jean-Michel MARCHAND, Président, le quatre juin deux mille vingt.

**Présents : (65)**

Jean-Michel MARCHAND, Isabelle DEVAUX, Michel PATTEE, Jérôme HARRAULT, Arnel FROGER, Jackie GOULET, Christian RUAAULT, Anatole MICHEAUD, Eric MOUSSERION, Guy BERTIN, Rodolphe MIRANDE, Sylvie BEILLARD, Sophie TUBIANA, Jean-Luc LHEMANNE, Marc BONNIN, Béatrice BERTRAND, Sophie ANGUENOT, Jean-Pierre ANTOINE, Gilles BARDIN, Fabrice BARDY, Alain BOISSONNOT, Yves BOUCHER, Alain BOURDIN, Laurence CAILLAUD, Françoise DAMAS, Pierre de BOUTRAY, Pierre-Yves DELAMARE, Michel DELPHIN, Jean-Paul DILÉ, Stéphanie ELIE, Dominique GACHET, Colette GAGNEUX, Christian GALLÉ, Isabelle GRANDHOMME, Didier GUILLAUME, Didier HUCHEDÉ, Isabelle ISABELLON, Benoît LAMY, Benoît LEDOUX, Sylvain LEFEBVRE, Eric LEFIEVRE, Astrid LELIEVRE, Sandrine LION, Teddy LOCHARD, Claudie MARCHAND, Guillaume MARTIN, Sophie METAYER, Jean-François MIGLIERINIA, Étienne MOREAU, Frédéric MORTIER, Marc-Antoine NERON, Noël NERON, Laurent NIVELLE, Nicole PEHU, Gérard POLICE, Armelle PONCET, Sylvie PRISSET, Bruno PROD'HOMME, Jean-Philippe RETIF, Didier ROUSSEAU, Gilles ROUSSILAT, Nathalie SECOUÉ, Gilles TALLUAU, Eric TOURON.

**Dont suppléé(s) remplacé(s) :**

Jacky MARCHAND par Bernard PELE

**Excusés : (12)**

Sophie SARAMITO, Jacky BOUCHENOIRE, Michel APCHIN, Christophe CARDET, Marie-Luce DURAND, Béatrice GUILLON, Véronique HENRY, Charles-Henri JAMIN, Alain JOBARD, Géraldine LE COZ, Nathalie MORON, Yann PILVEN Le SEVELLEC

**Dont excusés ayant donné pouvoir : (8)**

Michel APCHIN à Françoise DAMAS, Christophe CARDET à Jackie GOULET, Béatrice GUILLON à Bruno PROD'HOMME, Véronique HENRY à Marc-Antoine NERON, Charles-Henri JAMIN à Jean-Pierre ANTOINE, Géraldine LE COZ à Noël NERON, Nathalie MORON à Michel PATTEE, Yann PILVEN Le SEVELLEC à Eric TOURON.

**Absents : (4)**

Jeannick CANTIN, Fabrice DUFOUR, Jack LOYEAU, Isabelle TAILLECOURS

### **ALTER ENERGIES - PRISE DE PARTICIPATION DANS UNE SAS DÉDIÉE AU PORTAGE DE PROJETS D'OMBRIÈRES PHOTOVOLTAÏQUES DE PARKING DE PETITE TAILLE**

Par délibération, en date du 27 janvier 2020, le Conseil d'Administration de la SAEML Alter Energies a approuvé, sur avis favorable du Comité d'engagement de la Société, la prise de participation financière d'Alter Energies dans une société par actions simplifiée dédiée notamment au portage de projets d'ombrières photovoltaïques de parking de petite et moyenne taille.

Le montant de la participation d'Alter Energies est prévu pour un montant maximum de 421 200 euros réparti en apport en capital social pour 400 euros et le complément sous forme d'avance en compte-courant d'associés pour 420 800 euros.

Le Conseil d'Administration de la Société a délibéré, connaissance prise des éléments ci-après exposés :

Estimant qu'un potentiel de développement en partenariat orienté vers la réalisation de tels projets est présent sur le territoire, la SAEML Alter Energies a décidé de lancer un appel à manifestation d'intérêt (AMI) pour retenir le meilleur partenaire possible afin de développer, sur le territoire du Maine-et-Loire, les projets suivants :

- Des ombrières solaires de petite et moyenne puissance unitaire bénéficiant ainsi directement du tarif réglementé de revente de l'électricité, auxquelles pourra être associé un service de recharge pour véhicules électriques, en fonction des besoins des collectivités territoriales concernées.
- Des ombrières solaires de moyenne puissance mais dépassant le seuil pouvant bénéficier du tarif réglementé pourront également être portées via le partenariat en participant aux appels d'offre de la Commission de Régulation de l'Énergie (CRE).

Ce montage repose sur le fait qu'une installation individuelle n'est pas viable, mais que leur réalisation par grappe de 10 projets à minima permet d'atteindre un effet de seuil les rendant rentables.

décliné à d'autres projets, types installations en toiture, qui via ce partenariat  
pourrait redevenir faisable, alors que leur viabilité n'était bien souvent pas assurée depuis quelques  
années

Pour Alter Energies, l'intérêt est de s'entourer d'un partenaire qui apporte des garanties techniques et financières sur la réalisation de ces projets, et de bénéficier de tarifs d'installation plus compétitifs, afin de co-investir dans un modèle rentable. La SAEML apporte également sa connaissance du territoire afin d'identifier des sites permettant d'accueillir ces types de centrales photovoltaïques.

Après analyse, Alter Energies a décidé de retenir l'offre de See You Sun, créée en 2017. See You Sun est une société spécialisée dans le développement d'installations solaires, notamment en ombrières de parking, associées à un service complet de recharge pour véhicules électriques.

Ce partenariat consistera à co-développer les projets par grappe de 10 installations à minima, puis co-investir et co-exploiter les projets au travers d'une société de projets commune (qui aura vocation à porter l'ensemble des installations). Alter Energies et See You Sun seront coactionnaires.

Un partenariat d'une durée de 4 ans sera mis en place, ce qui devrait permettre d'atteindre les objectifs de développement de 5MWc (ou 50 projets). Le périmètre de développement sera celui du Département de Maine-et-Loire.

Les projets auront vocation à être réalisés sur du foncier public ou privé via un contrat de location du terrain de type bail ou Convention d'Occupation Temporaire (COT).

En ce qui concerne les ombrières photovoltaïques, Il est précisé que l'intérêt est d'apporter du confort aux utilisateurs des parkings (abris pour les voitures et contre les intempéries), tout en valorisant ce foncier qui ne peut trouver d'autre usage particulier pour de la production d'énergie renouvelable. Par ailleurs, il est possible de profiter de l'installation des ombrières pour ajouter des bornes de recharges pour véhicules électriques (à charge du propriétaire du parking).

Répartition envisagée des apports en fonds propres par actionnaire soit un total de : **1 053 000€**.

Actionnaires	% Capital	Actions (10€ de valeur nominale)	Apport Capital (€)	Apports en compte courant (€)	TOTAL
SEE YOU SUN	60 %	60	600 €	631 200 €	631 800 €
Alter Energies	40 %	40	400 €	420 800 €	421 200 €
<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>	<b>100</b>	<b>1 000 €</b>	<b>1 052 000 €</b>	<b>1 053 000 €</b>

A terme, Alter Energies, ou un de ses partenaires, pourra lever une option pouvant atteindre 20% de capital supplémentaire de façon à devenir majoritaire.

Conformément aux dispositions de l'article L.1524-5 du Code général des collectivités territoriales, la participation de la SAEML Alter Energies fait préalablement l'objet d'un accord exprès de ses collectivités locales actionnaires disposant d'un siège au Conseil d'Administration, à savoir le Département de Maine-et-Loire, le Syndicat intercommunal d'Energies de Maine-et-Loire, Angers Loire Métropole, la Communauté d'Agglomération Mauges Communauté, la Communauté d'Agglomération du Choletais et la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire.

Au regard de ce qui précède, il est demandé :

- d'approuver la prise de participation financière de la SAEML Alter Energies dans la Société par Actions Simplifiée en cours de constitution, dédiée au portage de projets photovoltaïques de petites et moyennes tailles, notamment en ombrière de parking, mais aussi en toiture, pour un montant maximum de 421 200 euros réparti en apport en capital social pour 400 euros et le complément sous forme d'avance en compte-courant d'associés pour 420 800 euros.

**Vu** l'article L.1524-5 du Code général des collectivités territoriales ;

**Vu** la délibération du Conseil d'Administration d'Alter Energies du 27 janvier 2020 ;

**AUSSI**

**Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, décide :**

**D'APPROUVER** la prise de participation financière de la SAEML Alter Energies dans la Société par Actions Simplifiée en cours de constitution, dédiée au portage de projets photovoltaïques de petites et moyennes tailles, notamment en ombrière de parking, mais aussi en toiture, pour un montant maximum de 421 200 euros réparti en apport en capital social pour 400 euros et le complément sous forme d'avance en compte-courant d'associés pour 420 800 euros,

**D'AUTORISER** Monsieur le Président à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente décision et, notamment, la notifier à la société Alter Energies.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

Résultat des votes : Pour = 73 ; Contre = 0 ; Abstention = 0

Date de transmission en sous-préfecture :

**16 JUIN 2020**

Date de réception en sous-préfecture :

Insertion au RAA du 2ème trimestre 2020

Pour Extrait Conforme,  
Le Président de la Communauté d'Agglomération  
Saumur Val de Loire



*[Signature]*  
Jean-Michel MARCHAND

Matière de l'acte	8 Domaine et compétence par thèmes	8.8. Environnement
-------------------	------------------------------------	--------------------

*En vertu de l'article R.421-1 du Code de Justice Administrative « la juridiction ne peut être saisie que par voie de recours formé contre une décision, et ce, dans les deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée. Lorsque la requête tend au paiement d'une somme d'argent, elle n'est recevable qu'après l'intervention de la décision prise par l'administration sur une demande préalablement formée devant elle. »*