



BUREAU COMMUNAUTAIRE

7 SEPTEMBRE 2023

DECISION N° 2023-091-DB

Le sept septembre deux mille vingt-trois à 17h30, les membres du bureau de la Communauté d'Agglomération se sont réunis à l'Amphithéâtre Guiliani au siège de l'agglomération, sur convocation de Monsieur Jackie GOULET CLAISSE, Président de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire le 31 août deux mille vingt-trois et sous sa présidence

Membres présents :

Président : Jackie GOULET CLAISSE

Vice-Présidents : Sylvie PRISSET (de 092 à 102), Nicole MOISY, Frédéric MORTIER, Jérôme HARRAULT, Anatole MICHEAUD, Béatrice BERTRAND, Christian RUAULT, Guy BERTIN (de 093 à 102), Sandrine LION, Éric MOUSSERION, Éric TOURON (de 091 à 102)

Conseillers délégués : Sophie TUBIANA, Thomas GUILMET, Astrid LELIEVRE, Laurent NIVELLE, Pierre-Yves DOUET,

Conseillers : Arnel FROGER, Jean-Philippe RETIF, Yves BOUCHER, Armelle PONCET, Gilles ROUSSILLAT, Isabelle GRANDHOMME, Gérard POLICE, Jean-Pierre ANTOINE, Jean-Luc GIRARD, Jacky MARCHAND, Isabelle ISABELLON, Alain BOISSONNOT, Christian GALLE, Didier GUILLAUME, Pierre-Yves DELAMARE, Fabrice BARDY, Jacqueline TARDIVEL, Sylvie BEILLARD, Gilles BARDIN, Jean-François MIGLIERINA

Absents(s) / Excusé(s) :

Michel PATTEE, Rodolphe MIRANDE, Grégory PIERRE, Marc BONNIN, Alain BOURDIN, Loïc BIDAULT, Gilles TALLUAU, Didier ROUSSEAU, Olivier DESCHARD, Guillaume MARTIN, Jeannick CANTIN, Éric LEFIEVRE, Benoît LEDOUX, Pierre de BOUTRAY, Nathalie GOHLKE

Dont excusés ayant donné pouvoir :

Michel PATTEE à Jérôme HARRAULT ; Rodolphe MIRANDE à Jackie GOULET CLAISSE, Grégory PIERRE à Thomas GUILMET, Marc BONNIN à Gérard POLICE ; Loïc BIDAULT à Sophie TUBIANA ; Nathalie GOHLKE à Jean-Luc GIRARD

Secrétaire de séance : Jacqueline TARDIVEL

	DB 090	DB 091	DB 092	DB 093 à 102
Membres en exercice	52	52	52	52
Quorum	27	27	27	27
Présents	34	35	36	37
Absents - Excusés	18	17	16	15
Pouvoirs	6	6	6	6
Votants	40	41	42	43

CONVENTION DE MANDAT D'ETUDES PREALABLES PASSÉE AVEC ALTER PUBLIC- ZA LES SABOTIERS A GENNES-VAL-DE-LOIRE

Dans le cadre de sa politique de développement économique, la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire envisage de créer une extension de la zone d'activités des Sabotiers située au Sud-Est de la commune de Gennes-Val-de-Loire le long de la RD n°69.

Afin d'être en mesure de répondre à la demande constante d'implantation de la part des entreprises, la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire souhaite dès à présent étudier un projet d'extension en face de la zone actuelle sur une surface d'environ 7 hectares.

Il convient ici de préciser que cette extension est d'ores et déjà prévue au SCoT du Grand Saumurois actuellement en vigueur. Ce projet répond également à l'Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) figurant au PLU de Gennes-Val-de-Loire.

Au préalable, il est nécessaire d'établir les conditions de faisabilité technique, administrative et financière de cette opération permettant à la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire de se prononcer sur son opportunité, d'en arrêter la localisation, le programme et le phasage, et d'en préciser les modalités de réalisation éventuelle.

C'est pourquoi, il est proposé de confier la réalisation de cette mission à la société ALTER Public dans le cadre d'un mandat, aux conditions suivantes :

La convention de mandat, ci-annexée, confie au mandataire, la représentation de la Communauté d'Agglomération pour l'accomplissement en son nom et pour son compte de tous les actes juridiques nécessaires, dans la limite des attributions définies par les clauses du contrat de mandat, en vue de faire réaliser les études préalables à l'opération envisagée dans un délai de 12 mois.

Dans le cadre de cette mission, le montant des dépenses à engager par le mandataire pour la réalisation des études est évalué à 80 000 € HT et la rémunération du mandataire à 15 000 € HT.

Vu les articles L.5211-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales, selon lesquels les dispositions relatives d'une part, au fonctionnement du Conseil Municipal, d'autre part, au Maire et aux adjoints, sont applicables au fonctionnement de l'organe délibérant, ainsi qu'au Président et aux membres de l'organe délibérant des établissements publics de coopération intercommunale ;

Vu l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales aux termes duquel le Président et le bureau peuvent recevoir délégation d'une partie des attributions de l'organe délibérant ;

Vu l'arrêté préfectoral n° DRCL/BSFL/2016-179 en date du 16 décembre 2016 portant fusion de la Communauté d'Agglomération du Saumurois, de la Communauté de communes Loire-Longué et de la Communauté de communes du Gennois avec extension aux communes de Doué-en-Anjou, Les Ulmes, Denezé-sous-Doué, Louresse-Rochemenier ;

Vu l'arrêté préfectoral n° SPSaumur/Interco/2020/01 du 10 janvier 2020 portant mise à jour des statuts de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire ;

Vu la délibération n°2020-056-DC du 16 juillet 2020 portant élection du Président ;

Vu la délibération 2020-0124-DC du 30 juillet 2020 votée par le Conseil de Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire, portant délégation au Président d'une partie de ses attributions, complétée par la délibération n°2020-180-DC du 12 novembre 2020 ;

Vu l'avis favorable de la Commission Industrie du 19 juin 2023

Considérant la demande constante d'implantation des entreprises sur le territoire et la volonté de la collectivité de maintenir une offre foncière économique ;

Considérant la nécessité de faire réaliser les études préalables à l'opération envisagée et dénommée « Extension de la ZA des Sabotiers » ;

Le Bureau communautaire, après en avoir délibéré, décide :

- **D'APPROUVER** les termes du mandat à conclure avec ALTER Public préalablement à l'extension de la zone d'activités « Des Sabotiers », conformément au projet annexé à la présente délibération ;
- **D'AUTORISER** Monsieur le Président, ou son représentant à signer le mandat et tous documents relatifs à ce dossier.

Le Bureau communautaire approuve la proposition à l'unanimité.

Résultat des votes :

Pour : 41

Contre :

Abstention :

Date de transmission au contrôle de légalité :

Date d'affichage :

Le Président de la Communauté d'Agglomération
Saumur Val de Loire,
Maire de la Ville de Saumur

Jackie GOULET CLASSE