



**SEANCE DU BUREAU COMMUNAUTAIRE
DU 08 SEPTEMBRE 2022
Décision N° 2022-065-DB**

Date d'affichage : 14 SEP. 2022	Le huit septembre deux mille vingt-deux à 17 heures 15, les membres du bureau de la Communauté d'Agglomération se sont réunis à l'amphithéâtre Guiliani au siège de l'agglomération, sur convocation de Monsieur Jackie GOULET, Président de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire, Maire de la Ville de Saumur, le deux septembre deux mille vingt-deux.
Effectif statutaire : 52	Membres présents : Jackie GOULET, Sylvie PRISSET, Michel PATTEE, Nicole MOISY, Frédéric MORTIER, Jérôme HARRAULT, Rodolphe MIRANDE, Grégory PIERRE, Anatole MICHEAUD, Sophie METAYER, Christian RUAAULT, Guy BERTIN, Sandrine LION, Eric MOUSSERION, Eric TOURON, Sophie TUBIANA, Thomas GUILMET, Astrid LELIEVRE, Laurent NIVELLE, Béatrice BERTRAND, Pierre-Yves DOUET, Alain BOURDIN, Didier ROUSSEAU, Armel FROGER, Jean-Philippe RETIF, Yves BOUCHER, Armelle PONCET, Gilles ROUSSILLAT, Gérard POLICE, Jean-Pierre ANTOINE, Jeannick CANTIN, Jacky MARCHAND, Isabelle ISABELLON, Pierre de BOUTRAY, Christian GALLE, Didier GUILLAUME, Gilles TALLUAU, Pierre-Yves DELAMARE, Fabrice BARDY, Sylvie BEILLARD, Jacqueline TARDIVEL Gilles BARDIN, Jean-François MIGLIERINA
Membres en exercice : 51	
Quorum : 26	
Présents : 43	
Excusé(s) : 8	
dont pouvoir(s) : 2	Excusé(s) : Marc BONNIN, Loïc BIDAULT, Isabelle GRANDHOMME, Sébastien CAILLEAU, Guillaume MARTIN, Eric LEFIEVRE, Benoît LEDOUX, Alain BOISSONNOT
Nombre de votants : 45	
Secrétaire de séance : Sandrine LION	
Date transmission contrôle de légalité : 14 SEP. 2022	Dont excusé(s) ayant donné pouvoir : Marc BONNIN à Jackie GOULET, Loïc BIDAULT à Sophie TUBIANA

BELLEVIGNE-LES-CHATEAUX - ZI CHACE : CESSION DE L'ATELIER RELAIS 1 AU PROFIT DE LA SOCIETE BILLAUDEAU CONDITIONNEMENT

Considérant que la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire souhaite céder l'atelier relais 1 d'une superficie d'environ 293,27 m² implanté sur les parcelles AE 74 et AE 87 d'une contenance respective de 3919 m² et 891 m² et situé 9 rue du Docteur Weiss et au lieudit le Carrefour Poirier dans la ZI de Chacé à Bellevigne-les-Châteaux.

Considérant la volonté de la société BILLAUDEAU CONDITIONNEMENT, actuellement locataire, d'acquérir cet atelier relais 1 au prix de 360.000 euros (TROIS CENT SOIXANTE MILLE EUROS) HT.

Vu les articles L.5211-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales, selon lesquels les dispositions relatives d'une part, au fonctionnement du Conseil Municipal, d'autre part, au Maire et aux adjoints, sont applicables au fonctionnement de l'organe délibérant, ainsi qu'au Président et aux membres de l'organe délibérant des établissements publics de coopération intercommunale ;

Vu l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales aux termes duquel le Président et le bureau peuvent recevoir délégation d'une partie des attributions de l'organe délibérant ;

Vu l'arrêté préfectoral n° DRCL/BSFL/2016-179 en date du 16 décembre 2016 portant fusion de la Communauté d'Agglomération du Saumurois, de la Communauté de communes Loire-Longué et de la Communauté de communes du Gennois avec extension aux communes de Doué-en-Anjou, Les Ulmes, Denezé-sous-Doué, Louresse-Rochemenier ;

Vu l'arrêté préfectoral n° SP/Saumur/Interco/2020/01 du 10 janvier 2020 portant mise à jour des statuts de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire ;

Vu la délibération n°2020-056-DC du 16 juillet 2020 portant élection du Président ;

Vu la délibération 2020-0124-DC du 30 juillet 2020 votée par le Conseil de Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire, portant délégation au Président d'une partie de ses attributions, complétée par la délibération n°2020-180-DC du 12 novembre 2020 ;

Vu l'avis des domaines du 12 juillet 2022


Vu l'avis favorable de la commission « économie » du 1^{er} juillet 2022 ;

Le Bureau communautaire, après en avoir délibéré, décide :

- **D'AUTORISER** la cession à la société BILLAUDEAU CONDITIONNEMENT ou à toute autre société qui s'y substituerait, l'atelier relais 1 d'une superficie d'environ 293,27 m² implanté sur les parcelles AE 74 et AE 87 d'une contenance respective de 3919 m² et 891 m² et situé 9 rue du Docteur Weiss et au lieudit le Carrefour Poirier dans la ZI de Chacé à Bellevigne-les-Châteaux au prix de 360.000 euros (TROIS CENT SOIXANTE MILLE EUROS) HT ;
- **D'APPROUVER** L'éventuel compromis de vente avec la société ou toute autre société qui s'y substituerait ;
- **D'AUTORISER** Monsieur le Président ou son représentant à recevoir l'acte de dépôt de pièces et de transfert suite à l'arrêté du 16 décembre 2016 n° DRCL/BSFL/2016-179 portant fusion de diverses communautés notamment celle de la Communauté d'Agglomération Saumur Loire Développement, pouvant s'avérer nécessaire pour réaliser cette vente, établie par acte notarié ;
- **D'AUTORISER** Madame la Première Vice-Présidente de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire à signer ledit acte de dépôt de pièces et de transfert ;
- **DE DONNER** tous pouvoirs à Monsieur le Président ou son représentant pour signer les actes à intervenir et tous les documents administratifs se rapportant à cette cession ;
- **D'APPROUVER** que l'acte de vente portant également mention du transfert, et notamment toutes les pièces qui lui sont subséquentes, soient établies par notaire ;
- **DE METTRE** à la charge de la société BILLAUDEAU CONDITIONNEMENT tous les frais résultants de cette cession ;
- **D'IMPUTER** la recette sur le budget de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire.

Le Bureau communautaire approuve la proposition à l'unanimité.

Résultat des votes : Pour : 45 – Contre : 0 – Abstention : 0

Le Président de la Communauté d'Agglomération
Saumur Val de Loire,

Jackie GOULET