



**PROJET AVENANT N° 4 AU CONTRAT DE CONSORTIUM – PROGRAMME DE RECHERCHE ET DÉVELOPPEMENT
PARTAGÉS – DÉVELOPPEMENT D'UN DATA CENTER SOUTERRAIN EN SAUMUROIS**

ENTRE

1°) LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION SAUMUR VAL DE LOIRE, dont le siège est sis 11 rue du Maréchal Leclerc, CS 54030, 49408 Saumur Cedex, représentée par son Vice-Président, Monsieur Michel PATTÉE dûment habilité aux fins de présentes par Décision n° 2021-XXX-DB du Bureau Communautaire en date du 11 février 2021,

DE PREMIÈRE PART

2°) La société ENIA ARCHITECTES, société par actions simplifiée, au capital de 100 032 €, immatriculée au RCS de Bobigny sous le n° 32886221400041, le code APE 7111Z, dont le siège est situé à Montreuil, représentée par son Monsieur CHAZELLE, en qualité de Directeur général,

DE DEUXIÈME PART

3°) La société CRITICAL BUILDING, société à responsabilité limitée au capital de 300 000 €, immatriculée au RCS de Nanterre, sous le n° 48893502400023, le code APE 7112B, dont le siège social est situé à Fontenay aux Roses, représentée par Monsieur Laurent TRESCARTES en qualité gérant,

DE TROISIÈME PART

4°) La société EGIS-CONCEP-ELIOTH, société à responsabilité limitée au capital de 40 000 €, immatriculée au RCS de Bobigny sous le n° 71203627600053, le code APE 112B, dont le siège social est situé à Montreuil, représentée par Monsieur Colin HUTCHISON en qualité de directeur général adjoint,

DE QUATRIÈME PART

5°) La société CELESTE, société par actions simplifiée, au capital de 169 764 €, immatriculé au RCS de Meaux, sous le n° 43990583700035, le code APE 6110Z, dont le siège social est situé à Champs-sur-Marne, représentée par Monsieur Nicolas AUBE, en qualité de Président,

DE CINQUIÈME PART

6°) La société SIGMA INFORMATIQUE, société par actions simplifiée au capital de 1 729 100 €, immatriculée au RCS de Nantes sous le n° 872803390, le code APE 6201Z, dont le siège social est situé à la Chapelle-sur-Erdre (44240) ZI La Gesvrine rue Newton, représentée par son représentant légal, Monsieur Philippe OLERON,

DE SIXIÈME PART

7°) LA CAISSE DES DEPOT ET CONSIGNATIONS, établissement spécial créé par la loi du 28 avril 1816, codifié aux articles L 518-2 et suivant du code monétaire et financier, dont le siège est situé au 56, rue de Lille, 75007 Paris, représentée par Monsieur Philippe JUSSERAND, en qualité de Directeur régional,

DE SEPTIÈME PART

PRÉAMBULE

Par un contrat conclu le 10 mars 2016, (Ci-après désigné le «Contrat de Consortium»), les sociétés SOPRAF, Critical Building, Enia Architectes, Egis-Concept-Elioth, Céleste, Sigma Informatique et la Caisse des Dépôts et Consignations ont conclu un accord de consortium portant sur les phases 2 et 3 de la réalisation d'un programme de recherche et de développement partagés pour le développement d'un data center souterrain en saumurois à haute performance énergétique, organisé en trois étapes :

- phase 1 (réalisée) - « Étude de validation thermique d'un data center souterrain »,
- phase 2 (réalisée) - « Expérimentation d'un prototype de data center souterrain »,
- phase 3 (conditionnelle) - « Développement d'un data center souterrain ».

La phase n° 1 de ce projet a fait l'objet d'un premier accord de consortium signé le 19 avril 2014 entre les sociétés Sopraf, Enia, Critical Building, Elioth et Céleste.

Suite au résultat positif de la première phase d'études, les membres du Consortium ont conclu le Contrat de Consortium et décidé de mettre en œuvre la phase 2, par accord signé le 10 mars 2016.

Préalablement au lancement de la phase 3, les Partenaires entendent, toutefois, réaliser les études de marché complémentaires. En cours de réalisation, celles-ci seront livrées en avril 2018.

Par un avenant n° 1, la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire s'est substituée à la SOPRAF en application de l'article 16 du Contrat de Consortium afin d'assurer dans le cadre de l'exécution dudit contrat l'ensemble des obligations de la SOPRAF et bénéficier des mêmes droits.

Par un avenant n° 2, compte tenu de l'évolution du projet, le Contrat de Consortium est reconduit pour une durée de 24 mois à compter du 10 mars 2018, conformément à l'article 5 du Contrat de Consortium.

Par un avenant n° 3, le Consortium permet la sortie en exploitation par une société d'un tiers preneur et d'un ou plusieurs Membres en pack d'actionnaires, autorise ce cas et prévoit les suivants, proroge le Contrat de Consortium jusqu'au 31 décembre 2020. Voué initialement à l'extinction à la création de la Société de Projet cette disposition permet au Consortium de poursuivre les études légales et de dégager le cas échéant de nouvelles voies de recherche appliquée et de valorisation des cavités souterraines. L'avenant s'accompagne du jeu documentaire gérant les modalités d'exploitation des connaissances nouvelles : Tableau d'inventaire des Connaissances Nouvelles dégagées par l'expérimentation, Accord de copropriété d'une connaissance nouvelle qui les régit, Contrat de licence et d'usage de technologies et/ou de connaissances destiné aux tiers.

Compte tenu de l'évolution du projet, les Membres en Comités de Pilotage se sont déclarés unanimement favorable à l'entrée au Consortium de nouveaux Membres qualifiés, conformément à l'article 8 du Contrat de Consortium.

Tel est l'objet du présent avenant au Contrat de Consortium formalisant l'accord unanime précité.

OBJET DE L'AVENANT N° 4

Entrent au Consortium

➤ La **société TROGIM**, société à responsabilité limitée, au capital de 250 000 €, immatriculée au RCS d'Angers, sous le n° 318 055 274, dont le siège social est situé au 19 rue de la Petite Bilange 49400 Saumur, représentée par **Monsieur Sébastien GUÉRIF**, en qualité de Directeur Général,

➤ La **société AVRON CONSEIL**, société par actions simplifiée à associé unique, au capital de 1 000 €, immatriculée au RCS de Bobigny, sous le n° 878 576 560, dont le siège social est situé à 64 chemin des Pelouses d'Avron – 93360 NEUILLY-PLAISANCE, représentée par **Monsieur Pierre SÉGURET**, en qualité de Président.

Le présent avenant n° 4 entre en vigueur à compter de la date de signature par l'ensemble des Partenaires.

Toutes les stipulations non modifiées par le présent avenant demeurent en vigueur.

Fait le

En dix (10) exemplaires originaux

Pour la société Enia Architectes	
Pour la société Critical Building	
Pour la société Egis-Concept-Elioth	
Pour la société Céleste	
pour la société Sigma Informatique	
Pour la Caisse des dépôts et consignations	
Pour la société Trogim	
Pour la société Avron Conseil	
Pour la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire	