



Recrute pour sa Direction de l'Aménagement et de la Cohésion du Territoire

Un(e) Chargé(e) d'études en urbanisme PLU - PLUi

Agents titulaires du grade d'Attaché ou d'Ingénieur
à défaut recrutement d'un agent contractuel sur l'article 3-3-2° - CDD de 3 ans

Poste à temps complet, à pourvoir dès que possible

Rémunération statutaire + RIFSEEP + CNAS + titres restaurant

La Communauté d'Agglomération « Saumur Val de Loire » créée par fusion-extension en 2017 regroupe 45 communes sur un territoire de 1 234 km² avec une population de 100 000 habitants. Elle exerce les compétences « Schéma de cohérence territoriale », « plan local d'urbanisme », « sites patrimoniaux remarquables », « règlement local de publicité intercommunal ».

Depuis juillet 2021 le territoire est doté de 5 PLUi/PLU Grenelés recouvrant 6 secteurs de gouvernance. Le ou la candidat(e) aura en charge plus particulièrement les 2 secteurs du Gennois et de Loire-Longué dont les PLU viennent d'être approuvés.

Missions

- Accompagner les communes et leurs services instructeurs dans la mise en œuvre sur ses secteurs des PLU de Gennes-Val-de-Loire (7 communes déléguées) et du PLUi Loire-Longué (9 communes) élaborés dans le cadre d'une étude conjointe depuis 2017 et approuvés en juillet 2021.
- Etre l'interlocuteur privilégié des élus des communes et des services de la Communauté d'agglomération sur l'évolution des PLU/PLUi et SPR de ses secteurs et mettre en œuvre le cas échéant les procédures correspondantes.
- Représenter la Communauté d'agglomération dans le cadre de l'élaboration du RLPi en cours sur ces secteurs.
- Etre le référent technique sur ces secteurs pour la mise en œuvre du SCoT et ses évolutions

A cette fin il ou elle sera amené(e) sous l'autorité du chef de service, en collaboration avec la chargée d'études en charge de deux autres secteurs et avec l'appui et d'une assistante administrative à :

- Mettre en œuvre de l'organisation des projets d'évolution des PLU/PLUi (mises à disposition du public, enquêtes publiques, arbitrage et finalisation des projets pour l'approbation)
- Participer au pilotage des bureaux d'études : contrôler les travaux, les rendus et le travail partenarial, réaliser le suivi technique (réunions, analyse, ..) et administratif (délais, marché dont facturation, délibérations...), veiller au respect des cahiers des charges
- Participer à la rédaction des projets d'évolutions des PLU en partenariat avec les différents acteurs de la démarche
- Accompagner les prestataires dans l'animation des réunions de travail
- Garantir la mise en œuvre de la gouvernance par les bureaux d'études et la collaboration avec les communes tout au long de l'élaboration des projets (informations techniques et juridiques)
- Participer aux groupes de travail dédiés
- Veiller à la qualité des livrables
- Garantir la prise en compte des enjeux territoriaux et politiques sectorielles (PLH, mobilité, économie, environnement...)
- Apporter son expertise en urbanisme, mobiliser et coordonner les expertises techniques nécessaires et les contributions internes

- Contribuer à produire les pièces constitutives des PLU: études et diagnostics, orientations d'aménagement et de programmation, règlement
- Sécuriser juridiquement les procédures et les documents
- Être l'interlocuteur technique des avocats en cas de contentieux
- Être l'interlocuteur privilégié des communes des territoires concernés et de leurs services dans la mise en œuvre des PLU approuvés, leurs évolutions et l'évaluation ainsi que pour leurs sites patrimoniaux remarquables (évolution et élaboration)
- Seconder le chef de service en collaboration étroite avec la chargée d'études sur les dossiers transversaux et la traduction dans les documents d'urbanisme des politiques sectorielles de la collectivité (PCAET, Programme Local de l'Habitat, Territoire Engagé pour la Nature, plan Friches ...)

Profil et Savoir-être

- Formation supérieure de niveau BAC+5 en aménagement du territoire /urbanisme avec une expérience significative
- Maîtrise de la réglementation et des procédures d'élaboration et du contenu réglementaire des documents de planification
- Connaissance en marchés publics
- Maîtrise des outils informatiques (Pack Office, cartographie, logiciels de dessins, environnement SIG)
- Capacité à mener plusieurs dossiers de front et ordonnancer leur traitement
- Qualités rédactionnelles et relationnelles, esprit d'équipe
- Disponibilité (réunions en soirée)
- Rigueur, autonomie, sens de l'organisation, disponibilité
- Permis B indispensable

Conditions d'exercice

- bureau partagé (2 postes)
- éligibilité au télétravail (à raison d'un forfait mensuel de 8 jours dans la limite de 2 jours maximum par semaine en fonction des besoins ou des nécessités du service)
- Pool véhicules de service

Date limite pour candidater : 17/09/2021 - Entretiens de recrutement : 30/09/2021 après-midi

**Pour postuler, rendez-vous sur le site www.saumurvalde Loire.fr – rubrique – RECRUTEMENT
Envoyez votre candidature à l'attention de Monsieur le Président – FORMAT PDF si possible
Merci de préciser la référence « Études-urbanisme » dans le message**