



AVENANT N°1

PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION SAUMUR VAL DE LOIRE SUR LE QUARTIER DU CHEMIN VERT – HAUTS QUARTIERS A SAUMUR

SOMMAIRE

ARTICLE 1 : LES SIGNATAIRES DE L'AVENANT	3
ARTICLE 2 : IDENTIFICATION DU PROTOCOLE DE PREFIGURATION INITIAL .	3
ARTICLE 3 : OBJET DE L'AVENANT	3
ARTICLE 4 : MODIFICATIONS DU PROTOCOLE INITIAL.....	4
ARTICLE 5 : DATE D'EFFET ET MESURE D'ORDRE.....	4

Vu le règlement général de l'Anru (RGA) relatif au NPNRU en vigueur,

Vu le règlement financier (RF) de l'Anru relatif au NPNRU en vigueur

Article 1 : Les signataires de l'avenant

L'Agence nationale pour la rénovation urbaine, établissement Public Industriel et Commercial de l'Etat, immatriculé au registre du commerce et des sociétés de Paris sous le n° 453 678 252, dont le siège est à Paris (6e), 69 bis rue de Vaugirard, 75 006 Paris, désignée ci-après « l'ANRU » ou « l'Agence », représentée par son Directeur Général

- L'Etat représenté par la Préfète du Maine-et-Loire,
- La Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire, représentée par Jean-Michel MARCHAND, Président

ci-après dénommée le porteur de projet,

- La Ville de Saumur, représentée par
- La Caisse des Dépôts et Consignations, représentée par Philippe LAMBERT, directeur régional
- La société Saumur Habitat, représentée par Philippe PLAT, directeur

Il est convenu ce qui suit :

Article 2 : Identification du protocole de préfiguration initial

Protocole de préfiguration du projet de renouvellement urbain de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire sur le quartier du Chemin Vert – Hauts Quartiers, signé le 29 Juin 2016.

Article 3 : Objet de l'avenant

- Mise en conformité de l'article 5 relatif aux autorisations anticipées de démarrage et modification de l'article 11 relatif à la durée du protocole

Article 4 : Modifications du protocole initial

Le protocole mentionné à l'article 2 du présent avenant est modifié dans les conditions ci-après :

Article 4.1 : L'article 5 du protocole initial relatif aux autorisations anticipées de démarrage est modifié comme suit :

L'article 5 est complété par la rédaction suivante :

« Les maîtres d'ouvrages signataires du présent protocole bénéficient d'une autorisation anticipée de démarrage pour les prestations d'ingénierie accompagnant la préparation de la mise en œuvre des opérations d'investissement non financées dans le présent protocole (études pré opérationnelles, expertises préalables, actions préparatoires au relogement des ménages telles que l'accompagnement social, actions de concertation préalable aux travaux – à l'exclusion des honoraires de maîtrise d'œuvre liés aux travaux), sans que cette autorisation préjuge d'un financement des opérations concernées par l'Agence.
La date d'autorisation anticipée de démarrage pour ces prestations d'ingénierie correspond à la date de signature du présent protocole. »

Article 4.2 : L'article 11 du protocole initial relatif à la durée du protocole de préfiguration est modifié comme suit :

L'article 11 est remplacé par la rédaction suivante :

« Article 11.1 La durée d'exécution du programme physique

Chaque maître d'ouvrage est tenu au respect du calendrier individuel des opérations prévu au programme physique tel que détaillé à l'article 9 du présent protocole.

Ce calendrier opérationnel se déroule entre la date de lancement opérationnel de la première opération, à savoir *1er semestre 2016*, et la date de fin opérationnelle de la dernière opération, à savoir *au 2^{ème} semestre 2017*

La date de fin opérationnelle des opérations d'ingénierie visées à l'article 9 est prévue *au 2^{ème} semestre 2017*

Article 11.2 La durée administrative du protocole de préfiguration

Le présent protocole prend effet à partir du *29 Juin 2016*, (date de signature du protocole de préfiguration par l'Anru).

Le présent protocole s'achèvera au 31 décembre de la quatrième année après l'année au cours de laquelle s'effectue le solde de la dernière opération physique financée par l'Agence dans le cadre du présent protocole ».

Article 5 : Date d'effet et mesure d'ordre

Le présent avenant prend effet à compter de sa date de signature par le Directeur Général de l'Anru.

Les clauses du protocole de préfiguration non modifiées par le présent avenant demeurent inchangées et applicables.

Le présent avenant est établi en 6 exemplaires originaux,

Signé à Paris le '21/06/2017

Signatures :

Pour l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine		Pour la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire
Le Directeur général		

Pour l'Etat		Pour la Ville de Saumur

Pour la Caisse des Dépôts et Consignations		Pour Saumur Habitat

¹ Apposée par le premier signataire (le directeur général de l'Anru)