



|   |
|---|
| <p><b>AVENANT N°01 A LA CONVENTION RELATIVE A L'INSTRUCTION<br/>DES AUTORISATIONS ET ACTES - DROIT DU SOL</b></p> |
|---|

**Entre les soussignés,**

**La Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire** représentée par son Président, dûment autorisé par délibération en date du .....,

**Et**

la commune de .....,

**Vu** la convention de mise à disposition des services du Grand Saumurois approuvé par délibération n°2015-08 en date du 28 avril 2015,

**Il a été convenu comme suit :**

**Article 1 :**

Au 1er janvier 2017, la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire, créée par arrêté préfectoral n°DRCL/BSFL/2016-179 du 16 décembre 2016, est substituée au Syndicat Mixte du Grand Saumurois, dissous de plein droit.

**Article 2 :**

Les dispositions financières définies à l'article 9 de la convention initiale sont complétées comme suit :

- la valeur du taux 1 (équivalent à 1 permis de construire) est fixée à 100€ ,
- pour les autorisations tacites légales, une minoration de 50% est appliquée dans le calcul de la variation financière en fonction des instructions annuelles réalisées, portant à 0,50 au lieu de 1 le taux de référence applicable à un permis de construire.

Cette minoration ne s'applique donc pas pour les autorisations tacites suivies d'une procédure de retrait -refus traitée par le service instructeur.

|  | Valeur du<br>taux | coût  | minoration 50%<br>(uniquement pour les autorisations<br>tacites légales) |
|--|-------------------|-------|--|
| 1 permis de construire                     | 1                 | 100 € | 50 €   |
| 1 dossier déposé non complet non instruit  | 0,5               | 50 €  | 25 €   |
| Cu b                                       | 0,4               | 40 €  | 20 €   |
| 1 permis de démolir                        | 0,5               | 50 €  | 25 €   |
| 1 déclaration préalable                    | 0,8               | 80 €  | 40 €   |
| 1 permis d'aménager de – de 10 lots        | 1,5               | 150 € | 75 €   |
| 1 permis d'aménager de + de 10 lots        | 2                 | 200 € | 100 €  |
| 1 acte complexe (défini entre les parties) | 1,5               | 150 € | 75 €   |

Au titre de l'année 2017, la facturation de la part fixe (droit d'entrée annuel au service de 0,50€ / habitant en référence à la population DGF) sera réalisée au semestre pour tenir compte de la nouvelle organisation mise en œuvre à compter du 1er juillet 2017, soit :

- une 1<sup>ère</sup> facturation pour la période du 1er /01/2017 au 30/06/2017,
- une 2<sup>nde</sup> facturation pour la période du 1er/07/2017 au 31/12/2017.

**Article 3 :**

La mise à disposition du service instructeur selon les termes de la convention initiale prendra fin au 31 décembre 2017.

**Article 4 :**

Toutes les clauses prévues à la convention initiale et non modifiées par le présent avenant n°1 demeurent en vigueur.

Fait à..... le.....

Le Président de la Communauté d'Agglomération  
Saumur Loire Val de Loire

Le Maire de la commune de

Jean-Michel MARCHAND