

<p><b>COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION SAUMUR LOIRE DEVELOPPEMENT</b></p> <p><b>DOMAINE : DEVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE</b></p> <p>Service : Direction du Développement Économique et de l'Attractivité - LF Réf. Word et PDF : 01-0 - Rapport conv. adhésion au portail CCI.doc</p> <p><b>Bureau du : 22 juin 2017</b></p>	<p><b>01</b></p>	<p>Délibération <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Information <input type="checkbox"/></p>
--	------------------	---

**PORTAIL IMMOBILIER D'ENTREPRISES - CONVENTION D'ADHESION ENTRE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMERATION SAUMUR VAL DE LOIRE ET LA CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE MAINE-ET-LOIRE**

Dans le cadre de son action d'animation du Club Immobilier d'Entreprises, composé de professionnels de l'immobilier d'entreprises et de collectivités, la Chambre de Commerce et d'Industrie de Maine-et-Loire mène une politique volontariste en matière d'animation et de développement du secteur d'immobilier d'entreprises en Maine-et-Loire.

Depuis 2016, elle vient de développer un dispositif de bourse aux locaux d'activités.

Celui-ci a pour objectif de référencer les offres de biens immobiliers d'entreprises commercialisés par les partenaires et de les proposer à des entreprises et / ou des porteurs de projets.

Cette bourse de locaux prend la forme d'un site Internet [www.immobilier-entreprises49.com](http://www.immobilier-entreprises49.com). Celui-ci présente la typologie des biens immobiliers suivants :

- les bureaux
- les locaux d'activités
- les entrepôts logistiques
- les locaux commerciaux
- les terrains à vocation économique, à bâtir, de manière accessoire.

De nombreux professionnels de l'immobilier sont adhérents au portail développé par la CCI ainsi que plusieurs collectivités.

Une participation financière annuelle d'un montant de 400 € HT est demandée au partenaire. Elle vise à prendre en charge une partie du coût d'investissement, de gestion et d'exploitation du site.

La convention est établie pour une durée d'un an, du 1er janvier au 31 décembre 2017. Celle-ci est renouvelable annuellement par tacite reconduction. Durée totale limitée à 5 ans.

Aussi,

Vu les articles L.5211-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales, selon lesquels les dispositions relatives d'une part au fonctionnement du conseil municipal, d'autre part au maire et aux adjoints sont applicables au fonctionnement de l'organe délibérant, ainsi qu'au président et aux membres de l'organe délibérant des établissements publics de coopération intercommunale,

Vu l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, aux termes duquel le Président et le bureau peuvent recevoir délégation d'une partie des attributions de l'organe délibérant,

Vu l'arrêté préfectoral n° DRCL/BSFL/2016-179 en date du 16 décembre 2016 portant fusion de la Communauté d'Agglomération du Saumurois, de la communauté de communes Loire-Longué et de la communauté de communes du Gennois avec extension aux communes de Doué-en-Anjou, Les Ulmes, Denezé-sous-Doué, Louresse-Rochemenier,

Vu la délibération n° 2017/013 DC du 2 février 2017 du Conseil de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire, portant délégation au Bureau d'une partie de ses attributions,

Vu la délibération n° 2017/016 DC du 2 février 2017 du Conseil de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire, portant la détermination de l'intérêt communautaire des compétences de la collectivité et notamment en matière de développement économique dans le cadre des conditions prévues à l'article L. 4251-17 du CGCT,

Il est proposé au Bureau de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire,

- **D'APPROUVER** la convention d'adhésion au portail immobilier d'entreprises passée entre la Communauté d'agglomération Saumur Val de Loire et la Chambre de Commerce et d'Industrie de Maine-et-Loire

- **D'AUTORISER** le président, ou son représentant, à signer la convention à intervenir et tous autres documents subséquents.

Le Bureau est invité à en délibérer.

La Directrice du Développement  
Économique et de l'Attractivité

  
Sandrine BOISDÉ

Le Président de la Communauté d'Agglomération  
Saumur Val de Loire

  
Jean-Michel MARCHAND